

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.10.2021, поступившего на рассмотрение 07.10.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| | | | |
|-------------------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 07.10.2021г. № КУВИ-999/2021-942504 | | | |
| Кадастровый номер: | 59:01:4410808:11 | | |

| | |
|---|--|
| Номер кадастрового квартала: | 59:01:4410808 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 31.01.1994 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Местоположение: | Пермский край, г. Пермь, р-н Дзержинский, ул. Малкова, 12 |
| Площадь, м2: | 9019.83 |
| Кадастровая стоимость, руб: | 95740898.14 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 59:01:0000000:77516 |
| Категория земель: | Земли населенных пунктов |
| Виды разрешенного использования: | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), среднеэтажная жилая застройка |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" |
| Особые отметки: | данные отсутствуют |
| Получатель выписки: | Кулиш Наталья Михайловна |

| | | |
|-------------------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|--|-------------------|

М.П.
: 810490158440644165935972892464908511266
:
: 23.03.2021 23.06.2022

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

| | | | |
|-------------------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 07.10.2021г. № КУВИ-999/2021-942504 | | | |
| Кадастровый номер: | | 59:01:4410808:11 | |

| | | | |
|---|---|--|---|
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Малкова 12", ИНН: 5903148818 |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Собственность 59:01:4410808:11-59/089/2021-6 11.08.2021 14:35:20 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.1 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |
| | 5.1 вид: | Ипотека | |
| | дата государственной регистрации: | 20.09.2021 14:41:35 | |
| | номер государственной регистрации: | 59:01:4410808:11-59/081/2021-7 | |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 20.09.2021 по 05.02.2024 | |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Акционерный коммерческий банк "Металлургический инвестиционный банк" (Публичное акционерное общество), ИНН: 7709138570 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор залога недвижимого имущества (ипотеки), № 8700-3/1, выдан 08.09.2021 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | |

| | |
|-------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|-------------------|

М.П.
: 810490158440644165935972892464908511266

: 23.03.2021 23.06.2022

| | | |
|-------------------------------------|--|--------------------|
| Земельный участок | | |
| вид объекта недвижимости | | |
| Лист № 2 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 3 |
| Всего листов выписки: 4 | | |
| 07.10.2021г. № КУВИ-999/2021-942504 | | |
| Кадастровый номер: | 59:01:4410808:11 | |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют |
| 7 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют |
| 8 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| 9 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | данные отсутствуют |
| 10 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют |
| 11 | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|--|-------------------|

М.П.
: 810490158440644165935972892464908511266

: 23.03.2021 23.06.2022

